

I.MUNICIPALIDAD DE EL QUISCO

GUIA DE TRAMITES MUNICIPALES - D.O.M.

1.- NOMBRE DEL TRAMITE:

SOLICITUD DE PERMISO DE LOTEO

2.- Descripción del Trámite:

Corresponde a la subdivisión de terrenos que, para su aprobación, requieren de obras De Urbanización o contemplan la apertura de nuevas vías.

3.- Usuarios:

Propietarios que deseen lotear terrenos.

4.- Requisitos o Documentos a presentar:

- a) Formulario de Solicitud otorgado por la DOM o por el MINVU.
- b) Certificado de Avalúo vigente de los predios involucrados.
- c) Certificado de Informaciones Previas.
- d) Patrocinio de Arquitecto con patente profesional al día.
- e) Plano de Ubicación.
- f) Plano de Situación Actual.
- g) Plano de Situación Propuesta.
- h) medidas de Prevención de Riesgos, provenientes de áreas colindantes y/o del mismo terreno.
- i) Planos de proyectos de Urbanización.
- j) Especificaciones Técnicas de proyectos de urbanización.
- k) Certificados de Factibilidad de Agua Potable y Alcantarillado.
- l) Memoria Explicativa del loteo.
- m) Cambio de Uso de Suelo, si corresponde.

5.- Costo:

De acuerdo a la Ley de Ordenanza Local.

6.- Unidad que proporciona el trámite:

Nombre de Dirección: Obras Municipales